

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням ІУ сесії VII скликання
Іванівської сільської ради
№28-УІІ
від 26.01.2016 року

ПРОГРАМА
розвитку житлово-комунального господарства
Іванівської сільської ради Барвінківського району
Харківської області на 2016-2020 роки

ВСТУП

Програма визначає основні напрямки розвитку житлово-комунального господарства сіл сільської ради.

МЕТА ПРОГРАМИ

Розвиток житлово-комунального господарства та покращення благоустрою населених пунктів сільської ради

**СУЧАСНИЙ СТАН ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

Технічний стан основних конструктивів і інженерне обладнання приміщень знаходяться в критичному стані і потребують капітального ремонту.

Житловий фонд, який є комунальною власністю територіальної громади сільської ради, налічує 4 житлових будинки, 3 квартири.

Понад 60% житлового фонду побудовано в 60-70 роках і потребують ремонту. Причина незадовільного стану житлового фонду – відсутність капітального ремонту через брак коштів. Згідно з діючим законодавством капітальний ремонт повинен здійснюватись за рахунок бюджетних коштів, яких щорічно не вистачає.

Приміщення сільських будинків культури с.Іванівка ,с.Червона Поляна потребують капітального ремонту. Відсутнє опалення приміщень, необхідно замінити віконні рами та провести остіклення, потребує заміни крівля клубів.

Водопостачання є однією з найважливіших підгалузей житлово-комунального господарства. Недосконала цінова і тарифна політика, відсутність інвестицій в цю галузь та оборотних коштів привели до значного погіршення технічного стану основних фондів. Підвищення аварійності на об'єктах водопроводу, збільшення питомих витрат і непродуктивних витрат матеріальних та енергетичних ресурсів, пов'язаних з незадовільним технічним станом споруд та обладнання, що майже вичерпав свій ресурс, все це негативно впливає на рівень і якість комунальних послуг з центрального водопостачання.

Централізованим водопостачанням охоплено 80 % населення. Інша частина населення використовує воду з штатних колодязів. На балансі сільської ради налічується 13 шт колодязів.

Більшість колодязів на протязі багатьох років не ремонтувалися, не проводилась санітарна обробка та хлорування із-за відсутності коштів. Потребують ремонту зруби колодязів та санітарна очистка прилеглої території.

Кількість артезіанських свердловин 2 шт., в тому числі працюючих - 2 шт. Одна артезіанська свердловина потребує капітального ремонту.

Кількість шахтних колодязів 1 шт., діючих 1 шт., потребує капітального ремонту.

Протяжність водогонів та водопровідних мереж сіл сільської ради із сталевих, чавунних та азбестових труб діаметром 100-300 мм становить: с.Іванівка – 5 км , с.Червоне - 5,5 км , с.Жовтневе - 7 км. . Всього – 17,5 км. З яких 10,5 км. підлягають капітальному ремонту. Потребують ремонту водонапорні вежі, яких налічується 2 шт.

Автомобільні дороги мають особливе значення в розвитку економіки та забезпечення життєдіяльності сіл. Від їх наявності та стану залежить ефективність роботи сільськогосподарського виробництва, забезпечення належного життєвого рівня людей. На балансі сільської ради знаходиться 6,6 км вуличних доріг, які потребують капітального ремонту.

Благоустрієм території займаються громадяни та підприємства, що знаходяться на території сільської ради. Найважливішою проблемою благоустрою є санітарна очистка території сіл. Недостатні обсяги фінансування є причиною існуючих проблем у сфері поводження з побутовими відходами.

Вивіз твердих побутових відходів на сьогодні є найбільш проблемною. Відсутність в сільській раді транспорту для вивезення побутових відходів та небажання громадян вивозити самостійно відходи.

Щорічно проводиться озеленення сіл, очистка існуючих скверів. Газони та квітники утримуються в належному стані. Території пам'ятників знаходяться в гарному стані і поновлюються молодими деревами та кущами.

Освітлення являє собою одну із складових життєзабезпечення населення. Відсутність освітлення супроводжується відсутністю комфорту у вечірні та нічні часи, погіршенням умов праці і відпочинку населення, підвищення рівня травматизму і правопорушень.

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ:

1.Встановлення вуличного освітлення в селах: Іванівка, Червна Поляна, Жовтневе, Велика Андріївка.

2.Заміна одного кілометра водомережі в селі Іванівка

2.Ремонт даху та приміщення Іванівського СБК

3.Ремонт даху та приміщення Червонополянського СК

2.Поточний ремонт доріг

ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

З метою забезпечення виконання програми розвитку ЖКГ сільської ради передбачити кошти на реалізацію Програми.

Бюджетні призначення для реалізації Програми коригуються в процесі виконання сільського бюджету та затверджуються рішенням сільської ради.

Сільський голова

В.М.Задніпровський